

MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI

ANDA BOLEH DIDENDA TIDAK LEBIH DARIPADA **RM2,000** ATAU PENJARA TIDAK LEBIH **6 BULAN** ATAU KEDUA-DUANYA SEKALI JIKA TIDAK ATAU GAGAL MENDAFTAR NOTIS JUALAN/
PINDAHMILIK HARTA ANDA DI BAWAH SEKSYEN 160, AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171)

Sila isikan **BORANG NOTIS JUALAN/PINDAHMILIK (BORANG 1)** yang terdapat di dalam pamflet ini dengan menyertakan dokumen-dokumen berikut :

- 1 salinan Resit Cukai Harta terkini yang telah dibayar,
- 1 salinan Geran/Surat Hakmilik Sementara dengan nama pemilik terkini. Jika tiada, sila sertakan Hakmilik Sementara pemilik asal, Borang 14A beserta salinan Resit Persewaan Pejabat Tanah, atau;
- Jika harta STRATA (Rumah Pangsa / Kondominium), 1 salinan Surat Hakmilik Strata atau 1 salinan Perjanjian Jualbeli,
- 1 salinan Kad Pengenalan (K/P) bagi setiap pemilik atau Borang 9/13 bagi syarikat,
- Bayaran pendaftaran **RM50.00** untuk satu transaksi pindahtmilik. Bayaran menggunakan cek / wang pos hendaklah dibuat atas nama 'Majlis Daerah Kota Tinggi'

BORANG 1 yang telah lengkap diisi hendaklah dihantar ke Pejabat MDKT atau diposkan ke alamat seperti di bawah :

JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI
JALAN PADANG,
81900 KOTA TINGGI
JOHOR
07-8831004 / 07-8834558
www.mdk.gov.my

KOTA TINGGI DISTRICT COUNCIL

YOU CAN BE FINED NOT EXCEEDING **RM2,000** OR TO A TERM OF IMPRISONMENT NOT EXCEEDING **6 MONTHS** OR BOTH IF YOU DON'T OR FAIL TO REGISTER NOTICE OF SALE/TRANSACTON FOR YOUR PROPERTY UNDER SECTION 160, LOCAL GOVERNMENT ACT 1976 (ACT 171)

Please fill in the **NOTICE OF SALE/TRANSACTON FORM (FORM 1)** in this pamphlet with the related documents as stated below :

- 1 copy of latest Assessment Receipt;
- 1 copy of Land Title with the current owner's name OR 1 copy of Previous Title, Form 14A together with Land Office Transfer Receipt, OR;
- If STRATA unit (Flat / Condominium), 1 copy of Strata Title OR 1 copy of Sale & Purchase Agreement,
- 1 copy of Identity Card (I/C) from each owner OR Form 9/13 for company,
- **RM50.00** of registration fee for one transaction. For payment through cheque / money order, please make your payment payable to 'Majlis Daerah Kota Tinggi'

Completed FORM 1 must be sent to KTDC office or mail to the below address :

VALUATION & PROPERTY MANAGEMENT DEPARTMENT
KOTA TINGGI DISTRICT COUNCIL
JALAN PADANG
81900 KOTA TINGGI
JOHOR
07-8831004 / 07-8834558
www.mdk.gov.my



MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI BORANG 1

NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK
SEKSYEN 160, AKTA KERAJAAN
TEMPATAN 1976 (AKTA 171)



KERAJAAN TEMPATAN
AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
BORANG I
NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK
(Seksyen 160)

Yang Dipertua
Majlis Daerah Kota Tinggi
Jalan Padang,
81900 Kota Tinggi,
Johor.

Saya/Kami.....
beralamat.....

dengan ini memberi notis sebagaimana dikehendaki di bawah seksyen-kecil (1) Seksyen 160 Akta Kerajaan Tempatan 1976 mengenai yang berikut:

1. Hakmilik Pegangan

 2. Perihal dan Tempat Letak Pegangan: Lot No Seksyen/Mukim.....
Alamat.....

 3. Nama Pemindahmilik : No K/P :
Nama Penerima Pindahmilik :
1)..... No K/P :
2)..... No K/P :
3)..... No K/P :
Alamat Surat Menyurat :
.....
No.Tel: (R)(H/P)(Pej).....

 4. Nombor atau Simbol Suratcara: Ruj Jilid Pemindahmilik
.....Folio.....
Tarikh Suratcara didaftarkan :

 5. Lain-lain hal:
Harga Beli :Tarikh Beli :
.....
-
- Bertarikh.....haribulan.....20.....

.....
Tandatangan